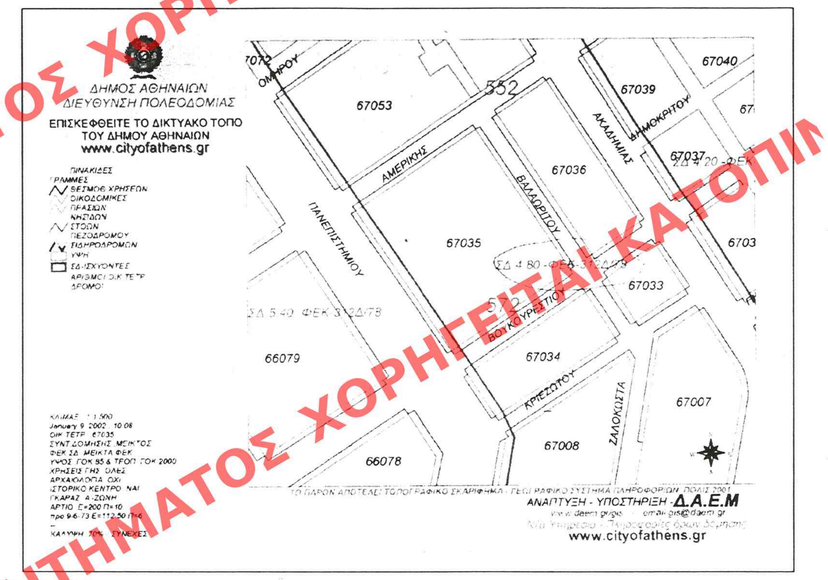

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε(ΑΒΓΔΑ) = 333.71 Μ2

ΤΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ :
(25.98X12.80)/2 + (25.98X12.89)/2 = 333.71 Μ²

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΝΔΡΙΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1337/83

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ.

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 313/48

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Προ 9/6/1973)	
Εμβαδόν	= 200 μ²	Εμβαδόν	= 112.50 μ²
Πρόσωπο	= 10 μ	Πρόσωπο	= 8 μ
Συντ. Δομησης	= 4.80 (ΦΕΚ 312Δ/78)		

ΤΥΟΣ: ΓΟΚ '85 & ΤΡΟΠ. ΓΟΚ 2000
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ: ΟΛΕΣ.
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ: ΟΧΙ. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: ΝΑΙ. ΓΚΑΡΑΖ: Α' ΖΩΝΗ.
ΚΑΛΥΨΗ 70%. ΣΤΝΕΧΕΣ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΤΟ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΧΕΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΔΙΑΤΗΡΗΤΑΙΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ : ΦΕΚ 588/1982 ΚΑΙ ΥΠΕΧΟΔΕ ΦΕΚ 28Δ/1985

ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΥΜΑ ΚΑΙ ΚΑΛΟΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ.

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ..... Ειδικός .....
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς ..... Φακ. .....
ΕΓΓΡΑΦΟΝ Αριθ. Πρωτ. ..... Θυρίς ..... Φακ. .....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΘΗΝΑ – ΑΜΕΡΙΚΗΣ 8

ΘΕΜΑ
ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ε.Β.Ε.Α.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ
Α 1-01

ΚΛΙΜ. 1:200

Γ. 361/04
"Καθορισμοί συντελεστών εδαφικών όρων & περιορισμών δόμησης στο διαιρετό κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Αμερικής 8, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών (ν. Αττικής)"
8 Ιανουαρίου 2004
Αθήνα
Γ. Γιανακόπουλος

Αρ. ΦΕΚ Β/04 ΕΧ-18

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ